

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003086 от 12.01.2026

**Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "АФ" Кавказ",  
позиции 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12. Позиция 12**

**Дата первичного размещения: 03.10.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГИС"</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ЛЕГИС"</b>                                    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>353407</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>г.о. город-курорт Анапа</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мирная</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9; Корпус: 3</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>353407, Краснодарский край, г.о. город-курорт Анапа, село Сукко, улица Мирная, д.9, к.3, оф.2</b> |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78006003322</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>urotdel.ava@yandex.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.sk-bravo.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кагерман</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "БРАВО"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>230809827350</b>                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730618956</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746775620</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2009</b>                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АФК ГРУПП"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311285360</b>                                                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                 |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>ПОГОСЯН</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>АРКАДИЙ</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>ГАМЛЕТОВИЧ</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14341184733</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230300179096</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Лицо, которое в праве распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРУППА КОМПАНИЙ БРАВО</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311382733</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1252300042444</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АФК ИНВЕСТ</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311317325</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300016928</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БРАВО</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301114051</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300046450</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОДО КАПИТАЛ</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312253240</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375047944</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМОРОДИНА</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312316236</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300005695</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АФК ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311336582</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300036375</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АФК ГРУПП</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311285360</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375017780</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-175 430,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 832 764,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 416 255,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения (поз.12)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Село</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский р-н, с.Сук-ко, позиция 12</b>                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29 227,58 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 484,00 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>575,60 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>21 059,60 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>8</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОРОСГЕОЛОГИЯ</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРКОНПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>                                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.04.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-020887-2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                       |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "КИПАРИС"</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АФК ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311336582</b>                                             |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-37-66-2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.08.2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>09.08.2034</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                     |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.03.2024</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:14751</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 779,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>324</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории двора предусмотрены площадки для игр детей – 503,76 м.кв.для отдыха взрослого населения – 141,46 м.кв.а также Площадки для хозяйственных целей и выгула собак – 271,53 м.кв.Игровое оборудование расположено на детских площадках на внутридомовой территории многоквартирных жилых домов.Качалка на пружине – 2 шт.Песочница – 1 шт.Качель-балансир – 1 шт.Игровой комплекс – 4 шт.Спортивное оборудование – 9 шт</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой – 1493,38 м.кв.Предусмотрены спортивные площадки для занятия физкультурой на внутридомовой территории многоквартирных жилых домов, Площадью S=1493,38 м.кв.Описание:Теннисный стол – 3 шт, Спортивный комплекс – 2 шт; Тренажеры 12 шт.Брусья – 1шт.Турник – 1 шт</b>                                                                                                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрена закрытая контейнерная площадка для сбора мусора на 6 контейнеров, объемом 1,1 м3.с учетом графика вывоза мусора один раз в день.Площадка расположена на участке с к.н.23:37:1006000:14643</b>                                                                                                                                                           |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> <b>Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению и благоустройству территории:-Устройство проездов, тротуаров, отмосток и площадок;-Размещение парковочных мест;-Устройство подпорных стен;-Укрепление откосов;-Устройство газонов;-Высадка растений (кустарников, цветов);-Установка малых архитектурных форм.Планируется совместное использование площадок жильцами всего жилого массива.Благоустройство территории выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, запроектированы пандусы.Благоустройство включает устройство твердых покрытий.Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта.В местах свободных от застройки и покрытий планируется устройство газонов и цветников.Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Бортовой камень Бр-100.30.15 устанавливается вдоль проездов.Бортовой камень Бр-100.20.8 устанавливается вдоль тротуаров, дорожек, площадок и газонов.Планировка площадки обеспечивает наиболее благоприятные условия для проживания и отдыха, рациональное и экономное использование земельного участка</b></p> |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>Все входы в здание запроектированы с учетом рельефа местности без пандусов и многоступенчатых наружных лестниц (для жилой части предусмотрены внутренние лестницы в МОПах).Входы в жилую часть запроектированы сквозными как со стороны двора, так и с наружной стороны жилого дома.Доступ инвалидов, пользующихся креслами-колясками (М4), в здание осуществляется самостоятельно.Входные группы комплекса расположены в уровне первого этажа.Тактильно-контрастные показатели, выполняющие функции предупреждения на покрытиях пешеходных путей, размещены на расстоянии 0,8 м до доступного входа.Глубина предупреждающего указателя составляет 0,5 м и входит в общее расстояние до входа.Данные указатели запроектированы с высотой рифов 5 мм.Входные наружные и двери тамбуров запроектированы механическими двух-створчатыми остекленными с шириной одной створки (дверного полотна) не менее 0,9 м.Прозрачные полотна дверей на входах и в здании выполнены из ударостойкого безопасного стекла</b></p>                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ », №10/ТП/2024 от 12.01.2024 г.Срок действия-11.01.2029 г</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрено место для устройства комплекса открытых бассейнов.Площадь под бассейны-275 кв.м</b>                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/ТП/2024</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.01.2029</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>190 537 687,86 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройСервис</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301077434</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.12.2018</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28-12/20218-СС</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2027</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 061 551,09 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНАПА ВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>387</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2026</b>                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301065502</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2023</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-09-200/23</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2028</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                                                                                                                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                                                                      |



|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>423</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 53.30                | 2                 | 21.00                      | 2.81                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.20                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 54.60                | 2                 | 20.70                      | 2.81                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.60                | 1                 | 14.40                      | 2.81                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 63.10                | 2                 | 26.20                      | 2.81                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 52.00                | 2                 | 24.40                      | 2.81                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.30                | 1                 | 14.20                      | 2.81                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 52.60                | 2                 | 21.00                      | 2.81                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 54.70                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 53.90                | 2                 | 20.70                      | 2.81                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 41.10                | 1                 | 14.40                      | 2.81                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 62.30                | 2                 | 26.20                      | 2.81                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 53.30                | 2                 | 20.70                      | 2.81                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 51.60                | 2                 | 24.40                      | 2.81                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.80                | 1                 | 14.20                      | 2.81                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.60                | 2                 | 21.00                      | 2.81                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 54.70                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 36.90 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 56.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 54.60 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 55.10 | 2 | 23.60 | 2.81 |
| 52 | Квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 53 | Квартира | 1 | 2 | 56.90 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 63 | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 11.30 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 65  | Квартира | 3 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 66  | Квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 67  | Квартира | 3 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 68  | Квартира | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 69  | Квартира | 3 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 70  | Квартира | 3 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 71  | Квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 72  | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 73  | Квартира | 3 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 74  | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 75  | Квартира | 4 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 76  | Квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 77  | Квартира | 4 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 78  | Квартира | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 79  | Квартира | 4 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 80  | Квартира | 4 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 81  | Квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 82  | Квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 83  | Квартира | 4 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 84  | Квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 85  | Квартира | 5 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 86  | Квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 87  | Квартира | 5 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 88  | Квартира | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 89  | Квартира | 5 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 90  | Квартира | 5 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 91  | Квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 92  | Квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 93  | Квартира | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 94  | Квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 95  | Квартира | 6 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 96  | Квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 97  | Квартира | 6 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 98  | Квартира | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 99  | Квартира | 6 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 109 | Квартира | 7 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 113 | Квартира | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 114 | Квартира | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 119 | Квартира | 8 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 120 | Квартира | 8 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 122 | Квартира | 8 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 124 | Квартира | 1 | 3 | 45.20 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 125 | Квартира | 1 | 3 | 63.00 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 126 | Квартира | 1 | 3 | 41.10 | 1 | 9.20  | 2.81 |
| 127 | Квартира | 1 | 3 | 35.70 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 128 | Квартира | 1 | 3 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 129 | Квартира | 1 | 3 | 36.80 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 130 | Квартира | 1 | 3 | 53.30 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 131 | Квартира | 2 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 132 | Квартира | 2 | 3 | 39.70 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 133 | Квартира | 2 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 40.80 | 1 | 9.20  | 2.81 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 139 | Квартира | 3 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 154 | Квартира | 4 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 155 | Квартира | 4 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 4 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 160 | Квартира | 5 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 161 | Квартира | 5 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 162 | Квартира | 5 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 163 | Квартира | 5 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 164 | Квартира | 5 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 165 | Квартира | 5 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 168 | Квартира | 6 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 169 | Квартира | 6 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 170 | Квартира | 6 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 171 | Квартира | 6 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 172 | Квартира | 6 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 173 | Квартира | 6 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 174 | Квартира | 6 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 180 | Квартира | 7 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 181 | Квартира | 7 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 182 | Квартира | 7 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 183 | Квартира | 7 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 184 | Квартира | 1 | 4 | 68.90 | 2 | 26.40 | 2.81 |
| 185 | Квартира | 1 | 4 | 54.80 | 2 | 23.20 | 2.81 |
| 186 | Квартира | 1 | 4 | 65.20 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 187 | Квартира | 2 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 188 | Квартира | 2 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 189 | Квартира | 2 | 4 | 35.60 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 190 | Квартира | 2 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 191 | Квартира | 3 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 192 | Квартира | 3 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 193 | Квартира | 3 | 4 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 194 | Квартира | 3 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 195 | Квартира | 4 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 199 | Квартира | 5 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 200 | Квартира | 5 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 201 | Квартира | 5 | 4 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 5 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 203 | Квартира | 6 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 204 | Квартира | 6 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 205 | Квартира | 6 | 4 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 206 | Квартира | 6 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 207 | Квартира | 7 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 208 | Квартира | 7 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 209 | Квартира | 7 | 4 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 210 | Квартира | 7 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 211 | Квартира | 8 | 4 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 212 | Квартира | 8 | 4 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 213 | Квартира | 8 | 4 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 214 | Квартира | 8 | 4 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 215 | Квартира | 1 | 5 | 65.20 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 216 | Квартира | 1 | 5 | 54.80 | 2 | 23.20 | 2.81 |
| 217 | Квартира | 1 | 5 | 68.90 | 2 | 26.40 | 2.81 |
| 218 | Квартира | 2 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 219 | Квартира | 2 | 5 | 35.60 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 220 | Квартира | 2 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 221 | Квартира | 2 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 222 | Квартира | 3 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 223 | Квартира | 3 | 5 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 224 | Квартира | 3 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 225 | Квартира | 3 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 226 | Квартира | 4 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 227 | Квартира | 4 | 5 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 228 | Квартира | 4 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 229 | Квартира | 4 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 230 | Квартира | 5 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 231 | Квартира | 5 | 5 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 232 | Квартира | 5 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 233 | Квартира | 5 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 234 | Квартира | 6 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 235 | Квартира | 6 | 5 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 236 | Квартира | 6 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 237 | Квартира | 6 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 238 | Квартира | 7 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 239 | Квартира | 7 | 5 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 240 | Квартира | 7 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 241 | Квартира | 7 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 242 | Квартира | 8 | 5 | 69.10 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 243 | Квартира | 8 | 5 | 35.20 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 244 | Квартира | 8 | 5 | 54.30 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 245 | Квартира | 8 | 5 | 68.50 | 2 | 26.10 | 2.81 |
| 246 | Квартира | 1 | 6 | 53.30 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 247 | Квартира | 1 | 6 | 36.80 | 1 | 10.40 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 1 | 6 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 249 | Квартира | 1 | 6 | 35.70 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 250 | Квартира | 1 | 6 | 88.20 | 3 | 42.60 | 2.81 |
| 251 | Квартира | 1 | 6 | 63.00 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 252 | Квартира | 1 | 6 | 45.20 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 253 | Квартира | 2 | 6 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 254 | Квартира | 2 | 6 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 255 | Квартира | 2 | 6 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 256 | Квартира | 2 | 6 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 257 | Квартира | 2 | 6 | 85.30 | 3 | 42.20 | 2.81 |
| 258 | Квартира | 2 | 6 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 259 | Квартира | 2 | 6 | 39.70 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 260 | Квартира | 2 | 6 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 261 | Квартира | 3 | 6 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 262 | Квартира | 3 | 6 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 263 | Квартира | 3 | 6 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 264 | Квартира | 3 | 6 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 265 | Квартира | 3 | 6 | 85.30 | 3 | 42.20 | 2.81 |
| 266 | Квартира | 3 | 6 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 267 | Квартира | 3 | 6 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 268 | Квартира | 3 | 6 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 269 | Квартира | 4 | 6 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 270 | Квартира | 4 | 6 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 271 | Квартира | 4 | 6 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 272 | Квартира | 4 | 6 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 273 | Квартира | 4 | 6 | 85.30 | 3 | 42.20 | 2.81 |
| 274 | Квартира | 4 | 6 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 275 | Квартира | 4 | 6 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 276 | Квартира | 4 | 6 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 277 | Квартира | 5 | 6 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 278 | Квартира | 5 | 6 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 279 | Квартира | 5 | 6 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 280 | Квартира | 5 | 6 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 281 | Квартира | 5 | 6 | 85.30 | 3 | 42.20 | 2.81 |
| 282 | Квартира | 5 | 6 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 283 | Квартира | 5 | 6 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 284 | Квартира | 5 | 6 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 285 | Квартира | 6 | 6 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 286 | Квартира | 6 | 6 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 287 | Квартира | 6 | 6 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 288 | Квартира | 6 | 6 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 289 | Квартира | 6 | 6 | 85.30 | 3 | 42.20 | 2.81 |
| 290 | Квартира | 6 | 6 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 291 | Квартира | 6 | 6 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 292 | Квартира | 6 | 6 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 293 | Квартира | 7 | 6 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 7 | 6 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 295 | Квартира | 7 | 6 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 296 | Квартира | 7 | 6 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 297 | Квартира | 7 | 6 | 85.30 | 3 | 42.20 | 2.81 |
| 298 | Квартира | 7 | 6 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 299 | Квартира | 7 | 6 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 300 | Квартира | 7 | 6 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 301 | Квартира | 1 | 7 | 56.90 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 302 | Квартира | 1 | 7 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 303 | Квартира | 1 | 7 | 55.10 | 2 | 23.60 | 2.81 |
| 304 | Квартира | 1 | 7 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 305 | Квартира | 1 | 7 | 54.60 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 306 | Квартира | 1 | 7 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 307 | Квартира | 1 | 7 | 56.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 308 | Квартира | 1 | 7 | 36.90 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 309 | Квартира | 2 | 7 | 39.10 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 310 | Квартира | 2 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 311 | Квартира | 2 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 312 | Квартира | 2 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 313 | Квартира | 2 | 7 | 37.80 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 314 | Квартира | 2 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 315 | Квартира | 2 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 316 | Квартира | 2 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 317 | Квартира | 2 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 318 | Квартира | 2 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 319 | Квартира | 3 | 7 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 320 | Квартира | 3 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 321 | Квартира | 3 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 322 | Квартира | 3 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 323 | Квартира | 3 | 7 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 324 | Квартира | 3 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 325 | Квартира | 3 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 326 | Квартира | 3 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 327 | Квартира | 3 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 328 | Квартира | 3 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 329 | Квартира | 4 | 7 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 330 | Квартира | 4 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 331 | Квартира | 4 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 332 | Квартира | 4 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 333 | Квартира | 4 | 7 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 334 | Квартира | 4 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 335 | Квартира | 4 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 336 | Квартира | 4 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 337 | Квартира | 4 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 338 | Квартира | 4 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 339 | Квартира | 5 | 7 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 340 | Квартира | 5 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 341 | Квартира | 5 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 342 | Квартира | 5 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 343 | Квартира | 5 | 7 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 344 | Квартира | 5 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 345 | Квартира | 5 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 346 | Квартира | 5 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 347 | Квартира | 5 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 348 | Квартира | 5 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 349 | Квартира | 6 | 7 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 350 | Квартира | 6 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 351 | Квартира | 6 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 352 | Квартира | 6 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 353 | Квартира | 6 | 7 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 354 | Квартира | 6 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 355 | Квартира | 6 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 356 | Квартира | 6 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 357 | Квартира | 6 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 358 | Квартира | 6 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 359 | Квартира | 7 | 7 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 360 | Квартира | 7 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 361 | Квартира | 7 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 362 | Квартира | 7 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 363 | Квартира | 7 | 7 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 364 | Квартира | 7 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 365 | Квартира | 7 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 366 | Квартира | 7 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 367 | Квартира | 7 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 368 | Квартира | 7 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 369 | Квартира | 8 | 7 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 370 | Квартира | 8 | 7 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 371 | Квартира | 8 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 372 | Квартира | 8 | 7 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 373 | Квартира | 8 | 7 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 374 | Квартира | 8 | 7 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 375 | Квартира | 8 | 7 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 376 | Квартира | 8 | 7 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 377 | Квартира | 8 | 7 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 378 | Квартира | 8 | 7 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 379 | Квартира | 1 | 8 | 63.10 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 380 | Квартира | 1 | 8 | 41.60 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 381 | Квартира | 1 | 8 | 54.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 382 | Квартира | 1 | 8 | 55.20 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 383 | Квартира | 1 | 8 | 53.30 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 384 | Квартира | 2 | 8 | 53.30 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 385 | Квартира | 2 | 8 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 386 | Квартира | 2 | 8 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 387 | Квартира | 2 | 8 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 388 | Квартира | 2 | 8 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 389 | Квартира | 2 | 8 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 390 | Квартира | 2 | 8 | 35.30 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 391 | Квартира | 2 | 8 | 52.00 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 392 | Квартира | 3 | 8 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 393 | Квартира | 3 | 8 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 394 | Квартира | 3 | 8 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 395 | Квартира | 3 | 8 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 396 | Квартира | 3 | 8 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 397 | Квартира | 3 | 8 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 398 | Квартира | 3 | 8 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 399 | Квартира | 3 | 8 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 400 | Квартира | 4 | 8 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 401 | Квартира | 4 | 8 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 402 | Квартира | 4 | 8 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 403 | Квартира | 4 | 8 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 404 | Квартира | 4 | 8 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 405 | Квартира | 4 | 8 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 406 | Квартира | 4 | 8 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 407 | Квартира | 4 | 8 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 408 | Квартира | 5 | 8 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 409 | Квартира | 5 | 8 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 410 | Квартира | 5 | 8 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 411 | Квартира | 5 | 8 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 412 | Квартира | 5 | 8 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 413 | Квартира | 5 | 8 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 414 | Квартира | 5 | 8 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 415 | Квартира | 5 | 8 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 416 | Квартира | 6 | 8 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 417 | Квартира | 6 | 8 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 418 | Квартира | 6 | 8 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 419 | Квартира | 6 | 8 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 420 | Квартира | 6 | 8 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 421 | Квартира | 6 | 8 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 422 | Квартира | 6 | 8 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 423 | Квартира | 6 | 8 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |

|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|   |                                                   |   |   |        |                               |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 57.70  | Коммерческое помещение (офис) | 57.70  | 2.81 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 74.70  | Коммерческое помещение (офис) | 74.70  | 3.50 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 113.30 | Коммерческое помещение (офис) | 113.30 | 3.50 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 116.00 | Коммерческое помещение (офис) | 116.00 | 3.50 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 113.60 | Коммерческое помещение (офис) | 113.60 | 3.50 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 73.30  | Коммерческое помещение (офис) | 73.30  | 3.50 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 27.00  | Коммерческое помещение (офис) | 27.00  | 2.81 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж                     |                      | 15.3           |
| 2     | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж                     |                      | 8.3            |
| 3     | Коридор           | Подъезд 3, 1 этаж                     |                      | 38.9           |
| 4     | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж                     |                      | 10.2           |
| 5     | Электрощитовая    | Подъезд 3, 1 этаж                     |                      | 12.5           |
| 6     | Колясочная        | Подъезд 3, 1 этаж                     |                      | 15.7           |
| 7     | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж                     |                      | 15.3           |
| 8     | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж                     |                      | 34.2           |
| 9     | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3-7 этаж                   |                      | 15.3           |
| 10    | Коридор           | Подъезд 3, 3-7 этаж                   |                      | 39.1           |
| 11    | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж                     |                      | 15.3           |
| 12    | Коридор           | Подъезд 4, 1 этаж                     |                      | 27.2           |
| 13    | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж                     |                      | 6.6            |
| 14    | Колясочная        | Подъезд 4, 1 этаж                     |                      | 11.7           |

|    |                   |                     |      |
|----|-------------------|---------------------|------|
| 15 | КУИ               | Подъезд 4, 1 этаж   | 5.9  |
| 16 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж   | 9.9  |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж   | 15.3 |
| 18 | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 2 этаж   | 5.9  |
| 19 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж   | 17.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3-7 этаж | 15.3 |
| 21 | Лифтовый холл     | Подъезд 4, 3-7 этаж | 5.9  |
| 22 | Коридор           | Подъезд 4, 3-7 этаж | 17.9 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж   | 15.3 |
| 24 | Коридор           | Подъезд 5, 1 этаж   | 27.2 |
| 25 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 этаж   | 6.6  |
| 26 | Колясочная        | Подъезд 5, 1 этаж   | 11.7 |
| 27 | КУИ               | Подъезд 5, 1 этаж   | 5.9  |
| 28 | Тамбур            | Подъезд 5, 1 этаж   | 9.9  |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж   | 15.3 |
| 30 | Лифтовый холл     | Подъезд 5, 2 этаж   | 5.9  |
| 31 | Коридор           | Подъезд 5, 2 этаж   | 17.9 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3-8 этаж | 15.3 |
| 33 | Лифтовый холл     | Подъезд 5, 3-8 этаж | 5.9  |
| 34 | Коридор           | Подъезд 5, 3-8 этаж | 17.9 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж   | 15.3 |
| 36 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 этаж   | 8.3  |
| 37 | Коридор           | Подъезд 6, 1 этаж   | 38.5 |
| 38 | Тамбур            | Подъезд 6, 1 этаж   | 10.2 |
| 39 | Электрощитовая    | Подъезд 6, 1 этаж   | 12.5 |
| 40 | Колясочная        | Подъезд 6, 1 этаж   | 15.7 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2-7 этаж | 15.3 |
| 42 | Коридор           | Подъезд 6, 2-7 этаж | 36.4 |
| 43 | Колясочная        | Подъезд 7, 1 этаж   | 12.8 |
| 44 | КУИ               | Подъезд 7, 1 этаж   | 5.8  |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж   | 14.7 |
| 46 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж   | 18.6 |
| 47 | Коридор           | Подъезд 7, 1 этаж   | 54.2 |
| 48 | Тамбур            | Подъезд 7, 1 этаж   | 6.9  |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 2-8 этаж | 14.7 |
| 50 | Коридор           | Подъезд 7, 2-8 этаж | 43.8 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж   | 15.3 |
| 52 | Тамбур            | Подъезд 8, 1 этаж   | 6.4  |
| 53 | Электрощитовая    | Подъезд 8, 1 этаж   | 11.2 |
| 54 | Колясочная        | Подъезд 8, 1 этаж   | 15.6 |
| 55 | КУИ               | Подъезд 8, 1 этаж   | 6.1  |
| 56 | Коридор           | Подъезд 8, 1 этаж   | 55.1 |
| 57 | Диспетчерская     | Подъезд 8, 1 этаж   | 8.0  |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 8, 1 этаж   | 26.6 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 2-8 этаж | 15.3 |
| 60 | Коридор           | Подъезд 8, 2-8 этаж | 46.1 |

|    |                       |                     |  |      |
|----|-----------------------|---------------------|--|------|
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 15.3 |
| 62 | Санузел               | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 1.3  |
| 63 | Стамбур санузла       | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 1.6  |
| 64 | Душевая               | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 2.9  |
| 65 | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 31.4 |
| 66 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 26.3 |
| 67 | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 55.1 |
| 68 | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 6.1  |
| 69 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 6.5  |
| 70 | Электрощитовая        | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 11.2 |
| 71 | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж   |  | 15.6 |
| 72 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2-6 этаж |  | 14.7 |
| 73 | Коридор               | Подъезд 1, 2-6 этаж |  | 43.8 |
| 74 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж   |  | 12.8 |
| 75 | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж   |  | 5.8  |
| 76 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж   |  | 14.7 |
| 77 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж   |  | 18.6 |
| 78 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж   |  | 54.2 |
| 79 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж   |  | 6.9  |
| 80 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж   |  | 14.7 |
| 81 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж   |  | 43.8 |
| 82 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3-6 этаж |  | 15.3 |
| 83 | Коридор               | Подъезд 2, 3-6 этаж |  | 46.1 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Подземная часть, подъезд 1  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 2     | Подземная часть, подъезд 2  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть, подъезд 3  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, подъезд 4  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная часть, подъезд 5  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная часть, подъезд 6  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная часть, подъезд 7  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 8     | Подземная часть, подъезд 8  | ВРУ              | Электроснабжение       |
| 12    | Подъезд 1                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 13    | Подъезд 2                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 14    | Подъезд 3                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 15    | Подъезд 4                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 16    | Подъезд 5                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 17    | Подъезд 6                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 18    | Подъезд 7                   | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |

[illegible]

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 652 067 551,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:37:1006000:14751</b>                                                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810106080003040</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>18 140 000 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>18 140 000 000,00 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2030</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 121 939 697,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Для отопления жилых, встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. Электрические конвекторы оборудованы встроенной системой автоматического поддержания температуры-системой отключения и включения ТЭНа конвектора для достижения требуемых параметров температуры воздуха в помещении. Подключение конвекторов осуществляется через шнур питания с вилкой и розеткой. Горячее водоснабжение будет осуществляться также посредством нагревательного элемента, расположенного в индивидуальном санузле каждой квартиры. Сан.узлы квартир оборудованы системой электрический «теплый пол». Отделка встроенных и пристроенных помещений общественного назначения (офисы): Отделка стен не предусмотрена. Полы: -Стяжка из цементно-песчаного раствора не менее М150 – 70 мм; -Гидроизоляция в служебно-бытовой зоне (санузлы) обмазочная – 2 слоя</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002157a660079b3abbe4cd96b99961b8e81

Владелец: **ООО "СЗ "ЛЕГИС", КАГЕРМАН  
СЕРГЕЙ ГЕОРГИЕВИЧ, ГОРОД-КУРОРТ АНАПА  
М.О., СУККО С**

Действителен: с 17.10.2025 по 17.01.2027